प्रादेशिक योजना -मुंबई महानगर प्रदेश विकास प्राधिकरण.
मौजे पराडे,स.नं.१०/१७अ व इतर व मौजे लाडीवली,
स.नं.२७/८ व इतर ता.कर्जत येथील सुमारे ११-०१-४३
हे.आर.जमिन हरीत-१ विभागातून वगळून नागरीकरण-२
या विभागात समाविष्ट करणेबाबत.
महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगर रचना अधिनियम १९६६ चे
कलम २० (३) अन्वयेची सुचना

महाराष्ट्र शासन
नगर विकास विभाग
शासन निर्णय क्रमांक-टीपीएस-१७०८/अनौ स.क्र.६३/०८/नवि-१२
मंत्रालय,मुंबई- ४०० ०३२.
दिनांक :- २१ एप्रिल २०१०.

शासन निर्णय :- सोबत जोडलेली सूचना महाराष्ट्र शासनाच्या साधारण राजपत्रात प्रसिध्द करावी.

महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांच्या आदेशानुसार व नावाने.

(अशोक भा.पाटील)
कार्यासन अधिकारी.

प्रति,

१) महानगर आयुक्त, मुंबई महानगर प्रदेश विकास प्राधिकरण,बांद्रा-कुर्ला संकुल, बांद्रा (पुर्व),मुंबई- ४०० ०५१.
२) विभागीय आयुक्त,कोकण विभाग,कोकण भवन,नवि-मुंबई.
३) संचालक नगर रचना महाराष्ट्र राज्य-पुणे.
४) जिल्हाधिकारी रायगड.
५) उपसंचालक, नगर रचना,कोकण विभाग,कोकण भवन,नवि-मुंबई.
६) सहाय्यक संचालक नगर रचना, अलिबाग शाखा, जि.रायगड.
(यांना विनंती करण्यात येते की, प्रस्तावित फेरबदलाच्या भाग नकाशाच्या ५ प्रती उप संचालक नगर रचना, कोकण विभाग यांचे मार्फत अधिप्रमाणित करण्यासाठी शासनास तात्काळ सादर कराव्यात.)
७)व्यवस्थापक शासकीय मध्यवर्ती मुद्रणालय,चर्नीरोड,मुंबई.
(त्यांना विनंती की, सोबतची शासकीय सूचना महाराष्ट्र शासनाच्या साधारण राजपत्रात कोकण विभागीय पुरवणी भाग-१ मध्ये प्रसिध्द करुन त्याच्या प्रत्येकी ०५ प्रती या विभागास,संचालक नगर रचना,महाराष्ट्र राज्य ,पुणे व उप सचांलक नगर रचना, कोकण विभाग,कोकण भवन यांना पाठवाव्यात)
~~८) कक्ष~~ अधिकारी,कार्यासन नवि-२९, यांना विनंती करण्यात येते की, सोबतची अधिसुचना विभागाच्या वेबसाईटवर प्रसिध्द करावी.
९) निवडनस्ती (कार्यासन-१२)

KALAM 20 (3).lwn

महाराष्ट्र शासन
नगर विकास विभाग
मंत्रालय,मुंबई- ४०० ०३२.
दिनांक :- २१ एप्रिल २०१०.

सूचना

क्रमांक-टिपीएस-१७०८/अनौ.स.क्र.६३/०८/प्र.क्र.१७८/०९/नवि-१२

महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगर रचना अधिनियम ,१९६६

ज्याअर्थी मुंबई महानगर प्रदेशाची सुधारीत प्रादेशिक योजना (यापुढे "उक्त प्रादेशिक योजना "असे संबोधिले आहे) शासन अधिसूचना नगर विकास विभाग क्र.टिपीएस- १२९७/२०९४/प्र.क्र.११६/९७/नवि-१२ दि.२६/९/१९९९ अन्वये महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगर रचना अधिनियम (यापुढे "उक्त अधिनियम" असे संबोधिले आहे) च्या कलम १५ (१) नुसार मंजूर झाली असून ती दिनांक १/१२/१९९९ पासून अंमलात आली आहे ;

आणि ज्याअर्थी मौ.लाडीवली स.नं.२७/८ व २९/० क्षेत्र १-६२-६ हे.आर.आणि मौजे पराडे येथील स.नं.१०/१७ अ, १०/१७ ब,१२/१२,१२/१४,१४/५,१२/१३,११/२,१०/१८अ,१०/१५,१०/४ब,१०/५,१०/७,१०/८ व १०/९ क्षेत्र ९-५१-७ हे.आर. असे एकूण ११-०१-४३ हे.आर. या जमिनी पुढे ज्यांस . (यापुढे "उक्त जमिन "असे संबोधिले आहे.) ,या जमिनी उक्त प्रादेशिक योजनेमध्ये हरीत विभाग-१ (जी-१) या भूवापर विभागात समाविष्ट आहे ;

आणि ज्याअर्थी, उक्त जमिनी विदयमान शैक्षणिक वापराच्या विस्तारासाठी कलम २० (२) मधील तरतुदीनुसार हरीत-१ या वापर विभागातून वगळून नागरीकरण-२ या विभागात समाविष्ट करणे आवश्यक आहे असे शासनाचे मत आहे. (यापुढे "उक्त फेरबदल " असे संबोधिले आहे) ;

आणि ज्याअर्थी ,उक्त अधिनियमाच्या कलम-२० चे पोटकलम (३) अन्वये उक्त फेरबदलाच्या अनुषंगाने नागरीकांकडून हरकती, सुचना योग्य त्या कारणासह ही सुचना राजपत्रात प्रसिध्द झाल्याच्या दिनाकांपासून ३० दिवसांत मागविण्यात येत आहेत.

उक्त फेरबदलाबाबत हरकती/सुचना उप संचालक,नगर रचना, कोकण विभाग,कोकण भवन,नवी-मुंबई यांच्याकडे पाठविण्यात याव्यात. विहित मुदतीत प्राप्त हरकती/सुचना दाखल करणा-यांना सुनावणी देण्याकरीता व शासनास अहवाल सादर

करण्याकरीता शासनातर्फे अधिकारी म्हणून उप संचालक नगर रचना, कोकण विभाग,कोकण भवन,नवी-मुंई यांची नियुक्ती करण्यात येत आहे.

टिप :- (अ) उक्त मंजूर फेरबदल दर्शविणारा भाग नकाशा नागरीकाच्या अवलोकनार्थ कार्यालयीन कामकाजाच्या दिवशी कार्यालयीन वेळेमध्ये खाली नमूद केलेल्या कार्यालयामध्ये एक महिन्याच्या कालावधीसाठी ठेवण्यात आला आहे.

१) महानगर आयुक्त, मुंबई महानगर पद्रेश विकास प्राधिकरण,बांद्रा-कुर्ला कॉम्पलेक्स,बांद्रा (पूर्व)

२) उप संचालक नगर रचना,कोकण विभाग,कोकण भवन,नवि-मुंबई.

३) सहाय्यक संचालक नगर रचना,अलिबाग शाखा,जि.रायगड.

४) जिल्हाधिकारी,रायगड.

ब)सदर फेरबदलाची अधिसूचना ही महाराष्ट्र शासनाच्या www.urban. maharashtra. gov. in वेबसाईटवर उपलब्ध राहील.

महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांच्या आदेशानसुार व नांवाने

(अशोक बा.पाटील)
कार्यासन अधिकारी

adisuchana.12.lwp

URBAN DEVELOPMENT DEPARTMENT
Mantralaya, Mumbai – 400 032.
Dated 21st April, 2010.

NOTICE

Maharashtra Regional & Town Planning Act, 1966.

No. TPS 1708/UOR 63/08/CR-178/09/UD-12: Whereas by Government Notification, Urban Development Department No. TPS. 1297/1094/CR -116 / 97 / UD-12 dated 23rd September, 1999 issued under sub-section (1) of Section -15 of Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966 (Mah. XXXVI of 1966) (hereinafter referred to as the "Said Act") and all other powers enabling it in that behalf the Government of Maharashtra has approved the Regional Plan for Mumbai Metropolitan Region (hereinafter referred to as "the Said Regional Plan") and the said Regional Plan come into force with effect from 1st December, 1999;

And whereas the lands at village Ladivali, S.No. 27/8 & 29/0 admeasuring 1-62-6 Ha. R & & at village Parade, S.No. 10/17A, 10/17B, 12/12, 12/14, 14/5, 12/13,11/2, 10/18A, 10/15, 10/4B, 10/5, 10/7, 10/8 & 10/9 admeasuring 9-51-7 Ha.R. total lands admeasuring about 11-01-43 Ha.R. are included in Green Zone-1 (G-1) (hereinafter referred to as "the Said Lands") in the said Regional Plan ;

And whereas Govt. is of the opinion that for the extension of existing educational user as per the provisions of Sec. 20(2) of the said act it is necessary to include the said lands in the Urbanisable Zone (U-2) (hereinafter referred to as "the Said Modification");

Now, therefore as provided in sub-section (3) of sec.20 of the said Act, Government of Maharashtra hereby invites suggestions /objections from citizens with the reasons thereof within 30 days from the date of publication of this notice in the *Government Gazette.*

Suggestions /objections regarding the said modification shall be addressed to the Dy. Director of Town Planning, Konkan Division, Konkan Bhavan, Navi Mumbai, who is hereby appointed as an "Officer" to hear the suggestions /objections received within stipulated period and to submit the report on it to the Government.

NOTE : -

(A) The part plan showing the proposed modification is kept open for public inspection during office hours at the following offices :-

1. Metropolitan Commissioner, MMRDA, Bandra-Kurla Complex, Bandra (E), Mumbai 400 051.

2. Deputy Director of Town Planning, Konkan Division, Konkan Bhavan, Navi Mumbai.
3. Asst. Director of Town Planning, Alibaug, Dist.Raigad.
4. Collector, Raigad.

(B) This notice is also available on Department's web site at *www.urban.maharashtra.gov.in*

By order and in the name of Governor of Maharashtra.

(Ashok B. Patil)
Section Officer